



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

**LA QUINCAGESIMA SEPTIMA LEGISLATURA CONSTITUCIONAL DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE TAMAULIPAS, EN USO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE EL ARTICULO 58 FRACCIONES I Y IX DE LA CONSTITUCION POLITICA LOCAL, TIENE A BIEN EXPEDIR EL SIGUIENTE:**

**D E C R E T O No. 243**

**ARTICULO PRIMERO:** Se autoriza al Republicano Ayuntamiento de Nuevo Laredo, Tamaulipas, hacer la Donación, a favor de la Federación, de la propiedad municipal de los siguientes bienes inmuebles:

**1).- Polígono para la carretera Mex-II, con una superficie de 209,024,701 M2, y las siguientes medidas y colindancias:**

AL NORESTE: 60.007 metros, con sección vial de la Autopista Mex-II;

AL SURESTE: 3,504.731 metros, con futura ampliación de vialidad de la Calle Vega;

AL SUROESTE: 60.96 metros, con Carretera Ribereña a Piedras Negras, Coahuila; y

AL NOROESTE: 3,477.903 metros, con futura ampliación de Vialidad de la Calle Hidra.

**DATOS DE REGISTRO: SECCION I, NUMERO 44718, LEGAJO 895, NUEVO LAREDO, TAMAULIPAS, 19 DE OCTUBRE DE 2000.**

**2).- Polígono para la Carretera Mex-II, con superficie de 96,180.149 M2., y las medidas y colindancias siguientes:**

AL NORESTE: 60.442 metros, con terreno donado para formar parte de las instalaciones del Puerto Aduanero del Puente III del Comercio Mundial de Nuevo Laredo, Tamaulipas;

AL SURESTE: 1,589.839 metros, con futura ampliación de vialidad de la Calle Vega;



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

AL SUROESTE: 60.007 metros, con Sección Vial de la Autopista Mex-II donada por el Fideicomitente A; y

AL NOROESTE: 1,604.192 metros, con futura ampliación de vialidad de la calle Hidra y donación municipal.

**DATOS DE REGISTRO: SECCION I, NUMERO 44717, LEGAJO 895, NUEVO LAREDO, TAMAULIPAS, 19 DE OCTUBRE DE 2000.**

**3).- Cuchilla del Puerto Fronterizo, con superficie de 24,391.30 M2., y con las medidas y colindancias siguientes:**

AL NORESTE: 394.749 metros, con terreno del Puerto Aduanero del Puente III, del Comercio Mundial de Nuevo Laredo, Tamaulipas;

AL SURESTE: 110.806 metros, con Terreno del Puerto Aduanero del Puente III, del Comercio Mundial de Nuevo-Laredo, Tamaulipas;

AL SUROESTE: 123.625 metros, con Manzana número 49 del Fraccionamiento Nuevo Laredo Tercer Milenio;

AL SURESTE: 40.114 metros, con Manzana número 49 del Fraccionamiento Nuevo Laredo Tercer Milenio; y

AL SUROESTE: 265.521 metros, con Calle Aldebarán, sección vial de la Autopista Mex-II, donación municipal y la Manzana número 46 del Fraccionamiento Nuevo Laredo Tercer Milenio.

**DATOS DE REGISTRO: SECCION I, NUMERO 44716, LEGAJO 895, NUEVO LAREDO, TAMAULIPAS, 19 DE OCTUBRE DE 2000.**

**4).- Paso inferior vehicular P.I.V. Km. 2+168 (Nw), con superficie de 3,172.883 M2., y las medidas y colindancias siguientes:**

AL NORESTE: 169.597 metros, con terreno donado por el Fideicomitente B para el P.I.V. 2+168;

AL SURESTE: 24.909 metros, con sección vial de la Autopista Mex-II;

AL SUROESTE: en 169.857 metros, con Calle Lira; y

AL NOROESTE: en 12.512 metros, con Calle Lira.



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

**DATOS DE REGISTRO. SECCION I, NUMERO 44723, LEGAJO 895, NUEVO LAREDO, TAMAULIPAS, 19 DE OCTUBRE DE 2000.**

**5).- Paso inferior vehicular (P.I.V.) Km. 2+168 (Se), con superficie de 3,748.686 M2., y las medidas y colindancias siguientes:**

AL NORESTE: 169.665 metros, con terreno donado por el Fideicomitente B para el P.I.V. 2+168;

AL SURESTE: 18.370 metros, con Calle Lira;

AL SUROESTE: 169.940 metros, con Calle Lira;

AL NOROESTE: 25.824 metros, con sección vial de la Autopista Mex-II.

**SECCION I, NUMERO 44724, LEGAJO 895, NUEVO LAREDO, TAMAULIPAS, 19 DE OCTUBRE DE 2000.**

**6).- Paso inferior vehicular (P.I.V.) Km. 2+168 (Nw), con superficie de 1,897.552 M2., y las medidas y colindancias siguientes:**

AL NORESTE: 169.882 metros, con Calle Lira;

AL SURESTE: 14.967 metros, con sección vial para la Autopista Mex-II;

AL SUROESTE: 169.597 metros, con terreno donado por el Fideicomitente A para P.I.V. 2+168; y

AL NOROESTE: 7.413 metros, con Calle Lira.

**DATOS DE REGISTRO: SECCION I, NUMERO 44720, LEGAJO 895, NUEVO LAREDO, TAMAULIPAS, 19 DE OCTUBRE DE 2000.**

**7).- Paso inferior vehicular (P.I.V.) Km. 2+168 (Se), con superficie de 1,330.022 M2., y las medidas y colindancias siguientes:**

AL NORESTE: 169.939 metros, con Calle Lira;

AL SURESTE: 1.587 metros, con Calle Lira;

AL SUROESTE: 169.665 metros, con Terreno donado por el Fideicomitente A para paso inferior vehicular (P.I.V.) 2 + 168; y

AL NOROESTE: 14.093 metros, con sección vial para la Autopista Mex-II.



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

**DATOS DE REGISTRO: SECCION I, NUMERO 44719, LEGAJO 895, NUEVO LAREDO, TAMAULIPAS, 19 DE OCTUBRE DE 2000.**

**8).- Paso inferior vehicular (P.I.V.) Km. 3+344 (Nw), con una superficie de 5,070.385 M2., y con las medidas y colindancias siguientes:**

AL SURESTE: 39. 876 metros, con sección vial de la Autopista Mex-II;

AL SUROESTE: 169.857 metros, con Calle Constelación;

AL NOROESTE: 19.925 metros, con Calle Constelación; y

AL NORESTE: 169.882 metros, con Calle Constelación.

**DATOS DE REGISTRO: SECCION I, NUMERO 44722, LEGAJO 895, NUEVO LAREDO, TAMAULIPAS, 19 DE OCTUBRE DE 2000.**

**9).- Paso inferior vehicular (P.I.V.) KM. 3+344 (NW), con una superficie de 5,078.708 M2., y las medidas y colindancias siguientes:**

AL NORESTE: 169.939 metros, con Calle Constelación;

AL SURESTE: 19.958 metros, con Calle Constelación;

AL SUROESTE: 169.940 metros, con Calle Constelación;

AL NOROESTE: 39.917 metros, con sección vial de la Autopista Mex-II.

**DATOS DE REGISTRO: SECCION I, NUMERO 44721, LEGAJO 895, NUEVO LAREDO, TAMAULIPAS, 19 DE OCTUBRE DE 2000.**

**10-A).- Polígono de vialidad para el Entronque al “Canelo”, con superficie total de 99,930.18 M2, y las medidas y colindancias siguientes:**

AL NOROESTE: En dos tramos, siendo el primero de 191.27 mts., a colindar con límite de la propiedad, y el segundo tramo de 50.00 mts., con el Lote 7;

AL SURESTE: En dos tramos, siendo el primero de 268.53 mts., a colindar con Calle Hidra, y el segundo tramo de 50.00 mts., con el Lote 8;



**GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO**

AL NORESTE: En tres tramos, siendo el primero de 151.02 mts., a colindar con los Lotes 2 al 7; segundo tramo de 56.42 mts., con Calle Orión, y tercer tramo de 213.49 mts., con Lotes 8 al 15; y

AL SUROESTE: 430.26 mts., a colindar con la Carretera Ribereña a Piedras Negras, Coahuila;

**10-B).- Polígono de vialidad para el Entronque al “Canelo”, con superficie total de 109,723.42 M2, y las medidas y colindancias siguientes:**

AL NOROESTE: En dos tramos, siendo el primero de 284.96 mts., a colindar con Calle Vega, y el segundo tramo de 50.00 mts., con el Lote 7;

AL SURESTE: En dos tramos, siendo el primero de 346.58 mts., a colindar con el Ejido “El Francés” y “ Buenos Aires”, y el segundo tramo de 50.00 mts., con el Lote 8;

AL NORESTE: En tres tramos, siendo el primero de 166.27 mts., a colindar con los Lotes 2 al 7; segundo tramo de 50.00 mts., con Calle Orión, y tercer tramo 125.10 mts., con Lotes 8 al 12; y

AL SUROESTE: 342.81 mts., a colindar con la Carretera Ribereña a Piedras Negras, Coahuila.

**LA PROPIEDAD DE LOS BIENES DESCRITOS EN LOS INCISOS 10-A) Y 10-B) SE ENCUENTRA INSCRITA EN LA SECCION I, NÚMERO 44856, LEGAJO 898, DE NUEVO LAREDO, TAMAULIPAS, DE FECHA 19 DE OCTUBRE DEL 2000.**

**11-A).- Polígono utilizado en el Puerto Fronterizo con superficie de 32,202.64 M2, comprendida dentro las siguientes coordenadas:**

Lados		Rumbos	Distancias	Ver	Coordenadas	
					Y	X
4	1	S 54°30'00" W	275.50	1	3051942.90	445999.19
1	2	S 62°40'20" E	102.34	2	3051892.77	446078.42
2	3	N 66°30'00" E	279.20	3	3052003.47	446334.74
3	4	N 50°39'00" W	156.75	4	3052102.84	446213.51



**GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO**

**11-B).- Polígono utilizado en el Puerto Fronterizo con superficie de 32,202.64 M2, comprendida dentro las siguientes coordenadas:**

Lados	Rumbos	Distancias	Ver	Coordenadas		
				Y	X	
4	1	S 55°51'49''W	74.68	1	3051897.20	445922.20
1	2	S 23°25'47''E	66.06	2	3051836.67	445948.47
2	3	N 66°39'00''E	133.54	3	3051889.60	446071.08
3	4	N 60°20'00''W	100.20	4	3051934.20	445984.01

**LOS BIENES INMUEBLES DESCRITOS EN LOS INCISOS 11-A) Y 11-B), SE ENCUENTRAN INSCRITOS EN LA SECCION I, BAJO EL NÚMERO 2655, LEGAJO 54, DE NUEVO LAREDO, TAMAULIPAS, DE FECHA 21 DE ENERO DEL 2000.**

**12).- Polígono de terreno correspondiente al Puerto Fronterizo, con un superficie de terreno con la descripción siguiente:**

CUADRO DE CONSTRUCCIÓN DEL POLÍGONO DE DONACIÓN							COLINDANTE
LADO	RUMBO	DISTANCIA	VERT.	ANG. INT.	Y	X	
A-B	S 23°22'32" E	447.023	A	90°1'8"	2,654.979	1,672.703	CABEZA RESÉNDEZ
B-C	S 66°41'13" W	48.599	B	270°3'45"	2,235.646	1,850.062	CABEZA RESÉNDEZ
C-D	S 41°08'31" E	63.027	C	72°10'16"	2,216.412	1,805.430	EPITACIO RESÉNDEZ PEREZ
D-E	N 66°41'13" E	29.368	D	107°49'44"	2,168.948	1,846.897	CABEZA RESÉNDEZ
E-F	S 23°22'32" E	91.622	E	269°56'15"	2,180.570	1,873.867	CABEZA RESÉNDEZ
F-G	N 66°34'16" E	40.085	F	89°56'48"	2,096.468	1,910.219	CABEZA RESÉNDEZ
G-H	S 23°16'16" E	124.954	G	270°8'51"	2,112.406	1,946.999	CABEZA RESÉNDEZ
H-I	N 55°59'16" E	528.748	H	79°16'9"	1,997.626	1,996.387	EJIDO "EL FRANCÉS Y BUENOS AIRES"
I-J	N 23°14'35" W	82.648	I	100°46'9"	2,293.393	2,434.675	CABEZA RESÉNDEZ
J-K	N 45°28'07" E	101.729	J	248°42'42"	2,369.333	2,402.059	CABEZA RESÉNDEZ
K-L	N 65°50'53" E	288.291	K	201°22'46"	2,440.675	2,474.578	CABEZA RESÉNDEZ
L-M	N 12°50'23" W	60.985	L	100°18'44"	2,554.023	2,739.652	VEGA DEL RIO BRAVO
M-N	S 66°50'53" W	271.762	M	79°41'16"	2,613.483	2,726.100	CABEZA RESÉNDEZ
N-O	N 23°12'12" W	446.935	N	269°56'55"	2,506.634	2,476.224	CABEZA RESÉNDEZ
O-A	S 66°36'21" W	683.629	O	89°48'32"	2,917.418	2,300.134	CABEZA RESÉNDEZ

**DATOS DE REGISTRO: SECCION I, NUMERO 48179, LEGAJO 964, NUEVO LAREDO, TAMAULIPAS, 14 DE NOVIEMBRE DEL 2000.**

Lo anterior, sin perjuicio de que la Federación determine que sean menores las superficies de terreno cuya aprobación de donación



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

es objeto de este Decreto, y en tal caso se reducirán las medidas que indique la Federación.

**ARTICULO SEGUNDO:** La donación de los predios antes descritos se destinará como Derecho de Vía de la Vía General de Comunicación denominada Puente Internacional Nuevo Laredo III, consistente en la Carretera de Acceso, Puerto Fronterizo y Puente Internacional, de 297.5 metros de longitud y sección de 36.6 metros para alojar ocho carriles de circulación, que comunica a las poblaciones de Nuevo Laredo, Tamaulipas, Estados Unidos Mexicanos, con la de Laredo, Texas, Estados Unidos de América, incluyendo un tramo carretero de sección variable para alojar cuatro carriles de circulación, que tiene su origen en el Puente Internacional Kilómetros 0+000, hasta el entronque denominado el Canelo, Kilómetros 5+640, con la carretera Federal Nuevo Laredo-Piedras Negras.

**ARTICULO TERCERO:** Se autoriza al Republicano Ayuntamiento de Nuevo Laredo, Tamaulipas, para que, por conducto de sus Representantes legales, otorgue a favor de la Federación los actos jurídicos necesarios para formalizar la donación de los bienes inmuebles descritos en el Artículo Primero, misma que se autoriza a través de este Decreto, mediante la celebración de las Escrituras Públicas de donaciones correspondientes.



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER LEGISLATIVO

**TRANSITORIO:**

**ARTICULO UNICO:** El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado.

**SALON DE SESIONES DEL H. CONGRESO DEL ESTADO.  
Cd. Victoria, Tam., a 15 de Noviembre del año 2000.  
DIPUTADO PRESIDENTE**

**LIC. FARUK SAADE LUEVANO**

**DIPUTADO SECRETARIO**

**LIC. GABRIEL ANAYA FERNANDEZ.**

**DIPUTADO SECRETARIO**

**ING. VICTOR HUGO MORENO DELGADILLO.**